DEPENDENCIA: OBRAS PUBLICAS.
SECCIÓN: Administrativa:
N° DE OFICIO: 12
EXPEDIENTE: 08/2021

TEÚL de González Ortega
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021
Juntos Avanzamos

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.

Téul de González Ortega, Zac. a 24 de Agosto de 2021.

C. JUAN IGNACIO RAMIREZ CHAVEZ
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 28 de Agosto del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la ***FUSIÓN*** *de* ***DOS*** *predios propiedad del* ***C. MARGARITO SILVERIO GONZALEZ ROMERO****, ubicados al Poniente de Teul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.*

La Fusión es a favor de: ***MARGARITO SILVERIO GONZALEZ ROMERO.***

PRIMER PREDIO A FUSIONAR*: con una superficie total de* ***42-79-75 HECTAREAS.***

Al NORTE *mide* ***616.00 metros****. y colinda con Amada Varela de N.,* **AL ORIENTE** *mide en dos líneas la primera mide* **373.00 metro** y la segunda ***440.00 metros*** y *colinda con fracción # 2 a Fusionar,* **AL SUR** *mide* ***335.00 metros,*** *y colinda con Amado A. Castañeda,* **AL PONIENTE** mide *en tres líneas la primera mide* ***104.00 metros****, la segunda* ***394.00 metros*** *y la tercera mide* ***264.00 metros*** *y colinda con Amado A. Castañeda, de acuerdo al plano anexo autorizado.*

SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR*: con una superficie de* ***42-19-88 HECTAREAS.***

Al NORTE *mide* ***425.00 metros****. y colinda con Manuel Coloca,* **AL ORIENTE** *mide en cinco líneas* **la** primera mide **673.00 metro** *y la segunda mide* ***22.00 metros****, la tercera mide* ***130.00 metros****, la cuarta mide* ***36.00 metros*** *y la quinta mide* ***257.00 metros*** **AL SUR** *mide en cuatro líneas, la primera mide* ***50.00 metros*** *y colinda con Cesario Sánchez, la segunda,* ***326.00 metros****, y colinda con arroyo del nogal, la tercera mide* ***280.00 metros*** *y la cuarta mide* ***99.00 metros,*** *y colinda con Amado A. Castañeda,* **AL PONIENTE** mide *en dos líneas la primera mide* ***467.00 metros****, la segunda* ***392.00 metros*** *y colinda con Fracción # 1 a fusionar,, de acuerdo al plano anexo autorizado.*

PREDIO YA FUSIONADO: *con una superficie de* ***84-99.63 HECTAREAS.***

Al NORTE *mide en tres líneas la primera mide* ***616.00 metros,*** *la segunda mide* ***19 metros*** *y colindan con Amada Varela de N. y la tercera mide* ***425.00 metros*** *y colinda con Manuel Coloca,* ***AL ORIENTE*** *mide en cinco líneas, la primera mide* ***673.00 metros*** *, la segunda mide* ***22.00 metros*** *, la tercera mide* ***130.00 metros****, la cuarta mide* ***36.00 metros*** *y la quinta mide* ***257.00 metros****,* ***AL SUR*** *mide en seis líneas, la primera mide* ***50.00 metros****, y colinda con Cesario Sánchez, la segunda mide* ***326.00 metros****, y colinda con arroyo del nogal, la tercera mide* ***280.00 metros****, la cuarta mide* ***99.00 metros****, la quinta mide* ***440.00 metros*** *y la sexta mide* ***335.00 metros*** ***y*** *colindan Amado A. Castañeda, y* ***AL PONIENTE*** *mide en tres líneas, primera mide* ***104.00 metros****, la segunda mide* ***394.00 metros****, y la tercera mide* ***264.00 metros****,, y colindan con Amado A. Castañeda, de acuerdo a los planos anexos autorizado.*

ATENTAMENTE
"JUNTOS AVANZAREMOS"

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

LA PRESIDENTA MUNICIPAL

DRA. WENDY Y. GONZALEZ DAVILA.

EL DIR. DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.

C. JOSE DE JESUS RODRIGUEZ ROBLES.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC
CP 99800

C.c.p.- ING. JUAN ANTONIO RANGEL TRUJILLO. - Directora de Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac.
C.c.p.- ISMAEL SOLIS MARES- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales- Zacatecas, Zac.
C.c.p.- ARQ. MARIA GUADALUPE LOPEZ MARCHAN. - Subsecretario De Desarrollo Urbano. - Zacatecas, Zac.
C.c.p.- ING. EDUARDO GONZALEZ GARCIA. - Director de Administración Urbana. - Zacatecas, Zac.
C.c.p.- Expediente del Impuesto Predial.

Tel. y Fax: 467 95 2 71 14
C.P. 99800
C. Libertad #10 Col. Centro, Teúl de González Ortega, Zac.
presidenciateulzac@hotmail.com
www.teul.gob.com

DEPENDENCIA: OBRAS PUBLICAS
SECCIÓN: ADMINISTRATIVA
N° DE OFICIO: 14
EXPEDIENTE: 08/2021

TEUL de González Ortega
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.

Téul de González Ortega, Zac. a 19 de Agosto de 2021.

C. MA. CARMEN GARCIA MURO
HUITZILA.
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

*En atención a su solicitud de fecha 17 de Agosto del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232 y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la **FUSIÓN** de **DOS** predios propiedad de la **C. MA. CARMEN GARCIA MURO**, ubicados en al en la calle Pedro Ramírez de la Comunidad de Hacienda de Guadalupe perteneciente a este Municipio, una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.*

*La Fusión es a favor de: **MA. CARMEN GARCIA MURO**.*

***PRIMER PREDIO A FUSIONAR**: con una superficie total de **1,406.98 M2**.*

***AL NORTE** mide en dos líneas la primera mide **30.00 metros** y la segunda mide **10.00 metros** y colindan con calle Pedro Ramírez, **AL ORIENTE** mide en **38.33 metros**, y colindan con Fracción # 2 Fusionar, **AL SUR** mide **40.00 metros** y Colinda con Miguel Ángel Ortiz Arellano y al **PONIENTE** mide **30.00 metros** y colindan con Miguel Ángel Ortiz Arellano.*

***SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR**: con una superficie de **370.61 M2**.*

Al NORTE *mide **10.00 metros** y Colinda con calle Pedro Ramírez,* **AL ORIENTE** *mide **36.54 metros**, y colinda con Miguel Ángel Ortiz Arellano* **SUR** *mide **10.00 metros** colinda con Miguel Ángel Ortiz Arellano y al* **PONIENTE** *mide **38.33 metros**, y colinda con fracción # I a fusionar.*

PREDIO YA FUSIONADO:** con una superficie de **1,777.50 M2.

***AL NORTE** mide en dos líneas, la primera mide **30.00** metros y la segunda mide **20 metros** y colindan con calle Pedro Ramírez, **AL ORIENTE** mide **36.54 metros,** y colinda con Miguel Ángel Ortiz Arellano, **AL SUR** mide **50.00 metros** y colinda con Miguel Ángel Ortiz Arellano, **AL PONIENTE** mide **30.00 metros** y colinda con Miguel Ángel Ortiz Arellano, de acuerdo a los planos anexos autorizado.*

A T E N T A M E N T E
"JUNTOS AVANZAREMOS"

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL

DRA. WENDY YAZMIN GONZALEZ DAVILA

EL DIR. DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC
CP. 99800

C. JOSE DE JESUS RODRIGUEZ ROBLES.

C.c.p.- ING.JUAN ANTONIO RANGEL TRUJILLO .- Directora de Catastro y Registro Público.- Zacatecas, Zac.
C.c.p.- .ISMAEL SOLIS MARES- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales- Zacatecas,Zac..
C.c.p.- ARQ. MARIA GUADALUPE LOPEZ MARCHAN.- Subsecretario De Desarrollo Urbano.- Zacatecas, Zac.
C.c.p.- ING. EDUARDO GONZALEZ GARCIA.- Director de Administración Urbana.- Zacatecas, Zac.
C.c.p.- [illegible] del Impuesto Predial.