

DEPENDENCIA: Presidencia Municipal

SECCIÓN: Sindicatura Municipal

ASUNTO: Opinión favorable /2023

C. ISRAEL ESQUIVEZ VIELMAS

TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA ZAC.

PRESENTE:

En atención a la solicitud emitida el día 9 de Mayo del 2023, donde se solicita Opinión Favorable del H. Ayuntamiento, con el fin de tramitar ante el juzgado de Primera Instancia y de lo Familiar, diligencia de INFORMACIÓN AD PERPETUAM de un predio rústico de agostadero denominado **BARRANCA DEL MESILLERO**, con superficie de **34-67-50.49 (treinta y cuatro hectáreas con sesenta y siete áreas, cincuenta punto cuarenta y nueve centiáreas)**, ubicado en terrenos del **Rancho LA ROSA MARIA** del municipio de **Teul de González Ortega, Zacatecas**, que se identifica con las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE** comenzando la medida de poniente a oriente, mide en diecinueve quebrados, el primero 199.81 ciento noventa y nueve metros con ochenta y un centímetros, el segundo, tercero y cuarto con inclinación sureste miden 26.42 veintiséis metros con cuarenta y dos centímetros, 39.05 treinta y nueve metros con cinco centímetros y 37.80 treinta y siete metros con ochenta centímetros, el quinto quiebra hacia el oriente con 1.41 un metro con cuarenta y un centímetros, el sexto y séptimo quiebran hacia el noreste con 43.42 cuarenta y tres metros con cuarenta y dos centímetros y 35.00 treinta y cinco metros, el octavo hacia el sureste mide 22.20 veintidós metros con veinte centímetros, el noveno hacia el sur mide 9.22 nueve metros con veintidós centímetros, del décimo al décimo tercero en línea inclinada hacia el sureste mide 21.19 veintidós metros con diecinueve centímetros, 18.60 dieciocho metros con sesenta centímetros, 9.06 nueve metros con seis centímetros, 3.61 tres metros con sesenta y un centímetros y 8.94 ocho metros con noventa y cuatro centímetros, el décimo quinto y décimo sexto quiebran hacia el oriente con una medida de 7.94 siete metros con noventa y cuatro centímetros y 65.82 sesenta y cinco metros con ochenta y dos centímetros, el décimo sexto quiebra hacia el noreste con una medida de 17.62 diecisiete metros con sesenta y dos centímetros, el décimo séptimo quiebra hacia el sureste con una medida de 26.18 veintiséis metros con dieciocho centímetros, el décimo octavo quiebra hacia el norte con una medida de 102.81 ciento dos metros con ochenta y un centímetros y el décimo noveno quiebra hacia el noreste con una medida de 22.96 veintidós metros con noventa y seis centímetros y linda en este viento con **JOSE ESQUIVEZ DAVILA**; **AL ORIENTE** en dieciséis quebrados, el primero y segundo hacia el sureste miden 57.84 cincuenta y siete metros con ochenta y cuatro centímetros y 340.54 trescientos cuarenta metros con cincuenta y cuatro centímetros respectivamente y lindan con **RAFAEL LUNA**, el tercero quiebra hacia el suroeste y mide 137.15 ciento treinta y

siete metros con quince centímetros, el cuarto quiebra hacia el poniente y mide 15.78 quince metros con setenta y ocho centímetros, el quinto quiebra hacia el sur con una medida de 12.49 doce metros con cuarenta y nueve centímetros, el sexto quiebra hacia el suroeste con una medida de 12.65 doce metros con sesenta y cinco centímetros, el séptimo quiebra hacia el noroeste y mide 22.60 veintidós metros con sesenta centímetros, el octavo quiebra hacia el suroeste y mide 28.91 veintiocho metros con noventa y un centímetros, el noveno quiebra hacia el sur con una medida de 16.90 dieciséis metros con noventa centímetros, el décimo quiebra hacia el noroeste con una medida de 53.77 cincuenta y tres metros con setenta y siete centímetros, el décimo primero y décimo segundo quiebran hacia el suroeste y miden 61.51 sesenta y un metros con cincuenta y un centímetros y 243.60 doscientos cuarenta y tres metros con sesenta centímetros, el décimo tercero y décimo cuarto quiebran hacia el noroeste y miden 11.66 once metros con sesenta y seis centímetros y 76.92 setenta y seis metros con noventa y dos centímetros, el décimo quinto hacia el suroeste mide 162.89 ciento sesenta y dos metros con ochenta y nueve centímetros y el décimo sexto hacia el sureste mide 445.35 cuatrocientos cuarenta y cinco metros con treinta y cinco centímetros y linda en estos quebrados con JESUS ESQUIVEZ SERRANO; **AL SUR** mide 375.24 trescientos setenta y cinco metros con veinticuatro centímetros y linda con FELIPE SALDAÑA y LUIS ESQUIVEZ SERRANO; **AL PONIENTE** mide en veintiséis quebrados, el primero quiebra hacia el noroeste con 50.22 cincuenta metros con veintidós centímetros, el segundo quiebra hacia el noreste con 35.85 treinta y cinco metros con ochenta y cinco centímetros, el tercero quiebra hacia el oriente y mide 6.08 seis metros con ocho centímetros, el cuarto y quinto quiebran hacia el noreste con 230.05 doscientos treinta metros con cinco centímetros y 9.94 nueve metros con noventa y cuatro centímetros, el sexto y séptimo quiebran hacia el sureste y miden 22.04 veintidós metros con cuatro centímetros y 15.14 quince metros con catorce centímetros, el octavo, noveno y décimo quiebran hacia el noreste y miden 56.04 cincuenta y seis metros con cuatro centímetros, 105.18 ciento cinco metros con dieciocho centímetros y 145.26 ciento cuarenta y cinco metros con veintiséis centímetros, el décimo primero quiebra hacia el noroeste con 19.51 diecinueve metros con cincuenta y un centímetros, del décimo segundo al décimo sexto mide 52.59 cincuenta y dos metros con cincuenta y nueve centímetros, 85.28 ochenta y cinco metros con veintiocho centímetros, 61.29 sesenta y un metros con veintinueve centímetros, 170.58 ciento setenta metros con cincuenta y ocho centímetros y 26.40 veintiséis metros con cuarenta centímetro, el décimo séptimo quiebra hacia el poniente con una medida de 122.04 ciento veintidós metros con cuatro centímetros, el décimo octavo hacia el noroeste mide 60.30 sesenta metros con treinta centímetros, el décimo noveno hacia el noreste mide 65.00 sesenta y cinco metros, el vigésimo hacia el suroeste mide 37.95 treinta y siete metros con noventa y cinco centímetros, del vigésimo primero al vigésimo tercero mide 46.96 cuarenta y seis metros con noventa y seis centímetros, 8.25 ocho metros con veinticinco centímetros y 29.41 veintinueve

metros con cuarenta y un centímetros, el vigésimo cuarto quiebra hacia el noroeste con 41.98 cuarenta y un metros con noventa y ocho centímetros, el vigésimo quinto hacia el suroeste mide 215.20 doscientos quince metros con veinte centímetros y el vigésimo sexto hacia el noreste hasta llegar al punto de partida mide 88.07 ochenta y ocho metros con siete centímetros y linda con JUAN ESQUIVEZ.

Me permito informar que esta administración de la cual soy cargo no tiene inconveniente alguno para que se tramiten Diligencia de información AD PERPETUAM de un un predio predio rústico de agostadero denominado BARRANCA DEL MESILLERO, ubicado en terrenos del Rancho LA ROSA MARIA del municipio de Teul de Gonzalez Ortega, Zacatecas, en virtud de que no afecta los bienes del municipio.

ATENTAMENTE



C.P. GRICELDA COVARRUBIAS GUTIÉRREZ

SÍNDICO MUNICIPAL



Teul de González Ortega, Zacatecas a 10 de Mayo de 2023

DEPENDENCIA: Presidencia Municipal
SECCIÓN: Sindicatura Municipal
ASUNTO: Opinión favorable 27/2023

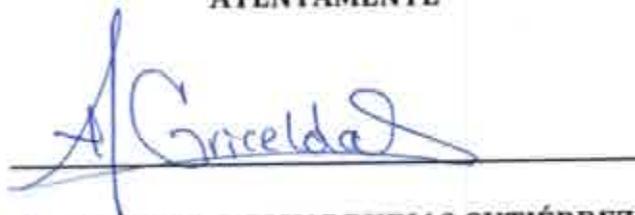
C. JOSE HUMBERTO CORREA MURO
HUITZILA, TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA ZAC.

PRESENTE:

En atención a la solicitud emitida el día 2 de Abril del 2023, donde se solicita Opinión Favorable del H. Ayuntamiento, con el fin de tramitar ante el juzgado de Primera Instancia y de lo Familiar, diligencia de INFORMACIÓN AD PERPETUAM de un predio rustico ubicado en la lagunilla al norte de la comunidad de Huitzila, municipio de Teul de Gonzalez Ortega, Zacatecas con una superficie de 4-28-90.306 HAS. Con las siguientes medidas y colindancias; AL NORTE en dos medidas, la primera de poniente a oriente de 125.93 metros y la segunda de 92.21 metros colindando con IGNACIO MENDEZ MACIAS; AL ORIENTE mide 197.48 metros y colinda con LEOPOLDO NABARRO GUTIÉRREZ; AL SUR mide 214.44 metros y linda con LEOPOLDO NABARRO GUTIÉRREZ; AL PONIENTE mide 189.88 metros y colinda con RAMON CORTES RAMIREZ.

Me permito informar que esta administración de la cual soy cargo no tiene inconveniente alguno para que se tramiten Diligencia de información AD PERPETUAM de un un predio rustico ubicado en la lagunilla al norte de la comunidad de Huitzila, municipio de Teul de Gonzalez Ortega, Zacatecas, en virtud de que no afecta los bienes del municipio.

ATENTAMENTE



C.P. GRICELDA COVARRUBIAS GUTIÉRREZ
SÍNDICO MUNICIPAL



Teul de González Ortega, Zacatecas a 04 de Abril de 2023

DEPENDENCIA: Presidencia Municipal

SECCIÓN: Sindicatura Municipal

ASUNTO: Opinión favorable 30/2023

*Recibi
May
2023*

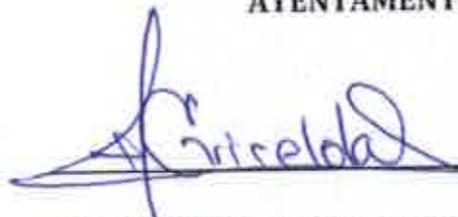
**C. MARGARITO BARRERA GUTIERREZ
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA ZAC.**

PRESENTE:

En atención a la solicitud emitida el día 17 de Mayo del 2023, donde se solicita Opinión Favorable del H. Ayuntamiento, con el fin de tramitar ante el juzgado de Primera Instancia y de lo Familiar, diligencia de INFORMACIÓN AD PERPETUAM de un predio urbano ubicado en calle Doroteo Rivas esquina con calle El Edén de la población de Milpillás de Allende, perteneciente al municipio de Teul de Gonzalez Ortega, Zacatecas; con superficie de terreno 3,732.84 metros cuadrados y una superficie de construcción de 1,015.00 metros cuadrados tipo "C" que se identifican con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE tomando la medida de poniente a oriente en cuatro líneas la primera con rumbo al noreste mide 10.36 metros, la segunda con rumbo al sureste mide 1.00 metro, la tercera con rumbo al noreste mide 15.35 metros y la cuarta con rumbo al noreste mide 36.90 metros y linda por este viento con propiedad de Jesus Manuel Castañeda Rivas; AL ORIENTE tomando la medida de norte a sur en una sola línea con rumbo al sureste mide 56.34 metros y linda por este viento con la Zona Federal del Arroyo; AL SUR tomando la medida de oriente a poniente en dos líneas la primera con rumbo al suroeste mide 27.98 metros, la segunda con rumbo al suroeste mide 33.23 metros y linda por este viento con calle El Edén; AL PONIENTE tomando la medida de sur a norte en cuatro líneas la primera con rumbo al noroeste mide 29.50 metros, la segunda con rumbo al noreste mide 13.30 metros, la tercera con rumbo al noroeste mide 2.10 metros, la cuarta con rumbo al noroeste mide 16.45 metros y linda por este viento con calle Doroteo Rivas.

Me permito informar que esta administración de la cual soy cargo no tiene inconveniente alguno para que se tramiten Diligencia de información AD PERPETUAM de un un predio urbano ubicado en calle Doroteo Rivas esquina con calle El Edén de la población de Milpillás de Allende del municipio de Teul de Gonzalez Ortega, Zacatecas, en virtud de que no afecta los bienes del municipio.

ATENTAMENTE



**C.P. GRICELDA COVARRUBIAS GUTIÉRREZ
SÍNDICO MUNICIPAL**



Teul de González Ortega, Zacatecas a 22 de Mayo de 2023

Recibi
May
2023

DEPENDENCIA: Presidencia Municipal
SECCIÓN: Sindicatura Municipal
ASUNTO: Opinión favorable 29/2023

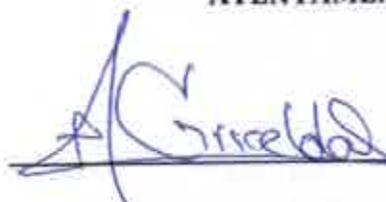
**C. JOSE GUADALUPE ARJON CASTAÑEDA
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA ZAC.**

PRESENTE:

En atención a la solicitud emitida el día 17 de Mayo del 2023, donde se solicita Opinión Favorable del H. Ayuntamiento, con el fin de tramitar ante el juzgado de Primera Instancia y de lo Familiar, diligencia de INFORMACIÓN AD PERPETUAM de un predio urbano ubicado al sureste de la población de Huitzila, perteneciente al municipio de Teul de Gonzalez Ortega, Zacatecas; con una superficie total de 551.03 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE** tomando la medida de poniente a oriente, en dos quebrados, el primero con rumbo al sureste mide 20.41 metros y el segundo quebrado con rumbo al sureste mide 23.66 metros y colinda con la copropiedad de Anselmo Lamas Carrillo y Kevin Romero Carrillo y con la propiedad de Hildeliza Morales Larios; **AL ORIENTE** tomando la medida de oriente a sur, en un quebrado con rumbo al suroeste mide 10.10 metros y colinda con la propiedad de Hildeliza Morales Larios; **AL SUR** tomando la medida de oriente a poniente, en cinco quebrados, todas con rumbo al noroeste, la primera mide 9.74 metros, la segunda mide 6.46 metros, la tercera mide 7.57 metros, la cuarta mide 10.77 metros y la quinta mide 14.94 metros y colindan con la zona federal delimitada por CONAGUA; **AL PONIENTE** tomando la medida de sur a norte, en un quebrado con rumbo al noreste mide 7.75 metros y colinda con la copropiedad de Anselmo Lamas Carrillo y Kevin Romero Carrillo.

Me permito informar que esta administración de la cual soy cargo no tiene inconveniente alguno para que se tramiten Diligencia de información AD PERPETUAM de un un predio urbano ubicado al sureste de la población de Huitzila del municipio de Teul de Gonzalez Ortega, Zacatecas, en virtud de que no afecta los bienes del municipio.

ATENTAMENTE



C.P. GRICELDA COVARRUBIAS GUTIÉRREZ

SÍNDICO MUNICIPAL



Teul de González Ortega, Zacatecas a 22 de Mayo de 2023

DEPENDENCIA: Presidencia Municipal

SECCIÓN: Sindicatura Municipal

ASUNTO: Opinión favorable 31/2023

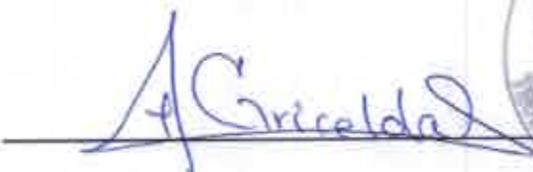
C. AUCENCIO CORTES CASTAÑEDA
HUITZILA, TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA ZAC.

PRESENTE:

En atención a la solicitud emitida el día 24 de Mayo del 2023, donde se solicita Opinión Favorable del H. Ayuntamiento, con el fin de tramitar ante el juzgado de Primera Instancia y de lo Familiar, diligencia de INFORMACIÓN AD PERPETUAM de un predio urbano ubicado por las calles Hidalgo número cuatro de la comunidad de Huitzila, del Municipio de Teul de González Ortega, Zacatecas, con las siguientes medidas y colindancias, **AL NORTE** mide en una sola línea y mide 27.32 metros y linda con AGUSTIN CORTES MURO, **AL ORIENTE** mide en una sola línea y mide 21.86 metros y linda con FIDELINA CAMPOS ORTIZ, **AL SUR** mide en una sola línea y mide 26.59 metros y linda con calle Hidalgo, **AL PONIENTE** mide en dos líneas, empezando la medida de sur a norte, la primera mide 8.53 metros y la segunda mide 11.04 metros y linda con CALLE MORELOS, con una superficie de 542.88 metros cuadrados.

Me permito informar que esta administración de la cual soy cargo no tiene inconveniente alguno para que se tramiten Diligencia de Información AD PERPETUAM de un un predio urbano ubicado por las calles Hidalgo número cuatro de la comunidad de Huitzila, del Municipio de Teul de González Ortega, Zacatecas, en virtud de que no afecta los bienes del municipio.

ATENTAMENTE



C.P. GRICELDA COVARRUBIAS GUTIÉRREZ

SÍNDICO MUNICIPAL



Recibí


Teul de González Ortega, Zacatecas a 25 de Mayo de 2023